

УТВЕРЖДЕН
годовым общим собранием акционеров
ОАО Владимир-ТИСИЗ 25.06.2021.
Протокол общего собрания акционеров
ОАО Владимир-ТИСИЗ №1/20 от 26.06.2021 г.

Предварительно утвержден
советом директоров ОАО Владимир-ТИСИЗ
18.05.2021 г.
Протокол совета директоров
ОАО Владимир-ТИСИЗ №1/20 от 18.05.2021 г.

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
о финансово-хозяйственной деятельности ОАО «ВладимирТИСИЗ»
за 2020 год и задачах на 2021 год

Положение общества в отрасли

ОАО «ВладимирТИСИЗ» – открытое акционерное общество «Владимирский трест инженерно-строительных изысканий». Свидетельство о государственной регистрации № 51/2 от 10.05.94 г. Субъект Российской Федерации – Владимирская область. Юридический и почтовый адрес: Р.Ф., 600005, г. Владимир, ул. Связи, дом 8. Контактный телефон (0922) 53-12-55. Факс: 53-12-55. Основной вид деятельности – инженерные изыскания для строительства.

Общество имеет продолжительный успешный опыт работы на рынке изыскательской продукции, выполняя инженерные изыскания для строительства наиболее сложных объектов I и II уровней ответственности как во Владимирской области так и в близлежащих областях. Имеет свидетельство о допуске повышенного уровня выданное СРО НП «Центризыскания».

ОАО не входит в перечень стратегических акционерных обществ.

Акции общества выпущены в бездокументарном виде.

Ведение реестра осуществляется специализированным регистратором Владимирским филиалом Акционерного общества "Независимая регистраторская компания Р.О.С.Т."

Адрес филиала: 600001, Россия, г. Владимир, ул. Студеная гора, дом 36. Тел./факс (4922) 53-12-55.

Размер уставного капитала Общества 998 руб., общее количество акций – 998 штук, все акции являются обыкновенными. Номинальная стоимость обыкновенной акции – 1 рубль. Дата государственной регистрации выпуска обыкновенных акций 17.05.94 г., код государственной регистрации 28-1-П-373.

Согласно реестру, выданному специализированным регистратором по состоянию на 01 июня 2021 года в ОАО числится 19 владельцев именных ценных бумаг. Среди акционеров акции распределены следующим образом: три акционера владеют пакетами

акций превышающих 25 процентов, один акционер владеет акциями, количество которых превышает 5%, среди остальных акционеров акции распределены равномерно.

Аудитор общества – ООО «Гроссбух-аудит». Адрес: 600006, г. Владимир, ул. Музейная, дом 4.

Результаты деятельности ОАО за 2020 год

Отчетный год для предприятия был относительно успешным:

- объем реализованной продукции и услуг за отчетный период – 25303,4 тыс. рублей;
- аренда – 2340,8 тыс. рублей;
- прочие доходы – 2225,8 тыс.рублей
- всего доходов – 29843,7 тыс.рублей
- расходы связанные с реализацией продукции – 29093,9тыс. рублей;
- балансовая (валовая) прибыль – 749 тыс. рублей;
- налог на доходы по налоговому учету (УСН) - 339 тыс. рублей;
- чистая прибыль – 410 тыс. рублей;

Общее собрание акционеров

Решение общего собраний акционеров проведенное 25 июня 2021 года выполнялось по всем пунктам повестки дня в полном объеме.

Совет директоров

Совет директоров в соответствии с уставом был избран на предыдущем собрании акционеров в количестве 5 человек

Состав совета директоров :

ФИО	Год рождения
Овсянников Сергей Васильевич	1954
Овсянникова Ольга Сергеевна	1984
Галустова Анастасия Сергеевна	1983
Кулакова Лариса Алексеевна	1969
Кулаков Павел Геннадьевич	1967

Исполнительный орган Общества

Единоличным исполнительным органом Общества (генеральным директором) в настоящее время является,

ФИО	Год рождения
Овсянников Сергей Васильевич	1954

Ревизионная комиссия

Ревизионная комиссия Общества избрана в составе 3-х человек: Костюнина С.В. , Митронова Н.И., Гришечко К.В. . В ходе проведения проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия за 2020 г. ревизионной комиссией нарушений не обнаружено.

Результаты развития общества в 2020 году.

2020 год был для общества был достаточно сложным что в основном связано с задержкой по оплате со стороны заказчиков по крупным объектам, но в то же время продолжалось приобретение новой техники, ЭВМ и оргтехники, а также программного обеспечения для их бесперебойной работы. Все это позволяло предприятию выпускать высококачественную, конкурентоспособную изыскательскую продукцию.

Все принципиальные вопросы жизнедеятельности Общества, определение экономической и социальной политики рассматривались и решались оперативно.

Выделялись расходы на номенклатурные мероприятия по охране труда и технике безопасности, мероприятия по общему улучшению условий труда сотрудников ОАО.

Структурных изменений в номенклатуре выпускаемой продукции за отчетный период не происходило. Коммерческие структуры и иностранные инвесторы в деятельности ОАО участия не принимали. ОАО не принимало участия в инвестиционных проектах, не заключало договоров купли-продажи долей, акций, паев хозяйственных товариществ и обществ.

В целом стабильная, спокойная для коллектива работа в течение года позволила сохранить костяк коллектива.

Стабильно и устойчиво работало в отчетном году как инженерно-геологическое так и топографо-геодезическое производство.

Одной из ключевых задач анализа финансового состояния акционерного общества является изучение показателей, отражающих его финансовую устойчивость.

Она характеризуется стабильным превышением доходов над расходами, свободным маневрированием денежными средствами и эффективным их использованием в процессе текущей деятельности.

Удовлетворительная платежеспособность Общества характеризуется такими параметрами:

- наличие свободных денежных средств на расчетных счетах в банках;
- отсутствие длительной просроченной задолженности поставщикам, банкам, персоналу, бюджету, внебюджетным фондам и другим кредиторам;

- наличие собственных оборотных средств (чистого оборотного капитала) на начало и конец отчетного периода.

В отчетном году данные параметры не всегда выполнялись, но тем не менее предприятие продолжало и продолжает работу в сфере своей деятельности.

В отчетном году ОАО свою основную задачу - получение прибыли выполнило. Прибыль расходовалась на инвестирование в производство, на приобретение новой техники, на социальные нужды, выплату материальной помощи нуждающимся акционерам, доплату полевого довольствия, учебу на семинарах, премии, подарки к юбилейным датам и т.д.

По итогам 2020 года советом директоров ОАО рекомендовано выплатить дивиденды по акциям из расчета 5 рублей на одну акцию.

В течение года ОАО не пользовалось долгосрочными и краткосрочными кредитами банков, обходясь собственными оборотными средствами.

Все это позволило, выплачивать заработную плату (с авансами) и отпускные, перечислять налоги в бюджет и внебюджетные фонды, оплачивать коммунальные и другие виды услуг.

На сегодняшний день ОАО имеет инженерно-лабораторный корпус площадью 1398 кв. м и производственную базу площадью 647, земельный участок общей площадью 4229 кв.м., располагает оптимальным количеством буровой техники и оборудования, автотранспортных средств, современных геодезических приборов, компьютерной техники и программного обеспечения к ней, фондом необходимой нормативной документации, необходимым кадровым составом высококвалифицированных специалистов, способным обеспечить качественными инженерными изысканиями объемы жилищного, промышленного и других видов строительства, значительно превышающими выполненные на сегодняшний день.

Положительным моментом деятельности предприятия можно считать продолжение работы предприятия на упрощенной системе налогообложения с объектом налогообложения "Доходы, уменьшенные на величину расходов". Упрощенная система налогообложения предусматривает освобождение от обязательной уплаты налога на прибыль и имущество, организация не признается налогоплательщиком налога на добавленную стоимость, что позволяет предприятию уменьшить налоговое бремя и направить освободившиеся средства на приобретение новой техники, ремонт помещений, создание нормальных условий работы коллектива предприятия.

Таким образом задачи, предусмотренные перспективным планом экономического, технического и социального развития ОАО «ВладимирТИСИЗ» на 2020 год выполнены.

Приоритетные направления и перспективы развития общества в 2021 году.

Приоритетные направления деятельности Общества остаются прежними.

Это инженерно-строительные изыскания (инженерно-геодезические, инженерно-геологические, инженерно-экологические, гидрометеорологические), съемка подземных и наземных сооружений в масштабах 1:500 – 1:5000 на участках до 10 кв. км. и др.

- Поиск и привлечение заказов на инженерно-строительные изыскания, максимальное выявление потенциальных заказчиков и постоянное поддержание связи с ними, дальнейший рост объемов производства, успешная конкуренция на рынке изыскательской продукции, лидерство среди изыскательских организаций, стабильность производства.

- Приобретение новой техники, инженерно-геологического, геодезического и лабораторного оборудования, обновление компьютерной техники и программного обеспечения, современной множительной техники, модернизация, реконструкция и ремонт существующей техники и оборудования.

- Получение максимальной прибыли с инвестированием большей ее части в основной капитал.

- Дальнейшее совершенствование организационной структуры организации, с освобождением лишних звеньев и привлечением необходимых квалифицированных специалистов, в первую очередь, молодых специалистов основного профиля работы.

Генеральный директор

Главный бухгалтер

С.В.Овсянников

Л.А.Кулакова